



BELEIDSPLAN periode 2022-2026

Westeinde 39a, 7722 XC Dalfsen

www.molenmassier.nl

Email: secretariaat@molenmassier.nl

Monumentnummer: RM 464750

Inhoud

Inleiding	3
Termijn van het beleidsplan	3
Doelstelling van de Stichting.....	4
Vermogen.....	4
Strategie	4
Huidige situatie	4
Activiteiten van de Stichting	5
Onderhoud en instandhouding van de molen.....	5
Op peil houden van de financiële reserves.....	5
Toekomst.....	5
Organisatie	6
Bestuur	6
Algemene gegevens.....	6
Salariëring en vergoedingen.....	7
Kascommissie.....	7
PR en communicatie.....	7
Mogelijkheden om Stichting Molen Massier te steunen:.....	7

Inleiding

De Stichting Molen Massier is opgericht op 16 maart 1990 ten kantore van Notaris Mr. P.A.G.M. van den Hout te Nieuwleusen. Op moment van oprichting van de Stichting bestond de molen nog slechts uit een in verval geraakte romp zonder wieken en was ontdaan van het binnenwerk. De molen is in bezit van J.A. Massier.

Het streven was om de molen binnen de Stichting te gaan restaureren en in 2003 is hiertoe een eeuwigdurende erfpachtovereenkomst tussen J.A. Massier en de Stichting gesloten.

Het restauratieplan en de financiën kwamen rond en op 10 mei 2006 werd het officiële startsein voor de restauratie gegeven.

Op 8 mei 2009 is de molen draai- en maalvaardig opgeleverd.

Vanaf dat moment wijzigde ook het karakter van de werkzaamheden van de Stichting n.l. van restauratie naar instandhouding van de molen.

De molen is een Rijksmonument.

Termijn van het beleidsplan

De termijn van dit beleidsplan is 5 jaar, geldend voor de periode jan 2022 – dec 2026.

Beleid en doelstellingen van de Stichting Molen Massier zullen, naar verwachting, niet structureel wijzigen in de komende jaren. Mocht er echter reden toe zijn, dan zal tussentijds een aangepast beleidsplan worden opgesteld.

Doelstelling van de Stichting.

Het in stand houden van de gerestaureerde Molen Massier inclusief aangrenzend bijgebouw genaamd “de Peerdestal” gelegen in de gemeente Dalfsen, zoals bedoeld in de Monumentenwet 1988, en voorts al hetgeen met één en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin van het woord.

Vermogen.

Het vermogen van de Stichting zal worden gevormd door:

- Subsidies en donaties
- Schenkingen, erfstellingen en legaten;
- Alle andere verkrijgingen.

Strategie

De Stichting tracht haar doel te verwezenlijken door:

- Het verkrijgen en verwerven van de daartoe benodigde geldelijke- en andere middelen.
- Het aanleggen en beheren van geldelijke reserves en/of fondsen.
- Alle andere wettige en geoorloofde middelen, die met haar doel verbandhouden of daartoe bevorderlijk zijn.
- Openstelling van de molen voor publiek.
- Opzetten van promotieactiviteiten.
- Aantrekken en behouden van vrijwillige molenaars, molengidsen, vrijwilligers en bestuursleden.
- Enthousiasmeren voor en betrekken van de lokale bevolking met de molen, door activiteiten zoals o.a. het ontvangen van schoolklassen, verkoop van meel en verhuur van “de Peerdestal”.

Huidige situatie

In 2022 is de financiële situatie van de Stichting voldoende dekkend voor de instandhouding van de molen in de komende jaren. Echter, nu 13 jaar na oplevering van de molen, is deze toe aan uitgebreider en frequenter regulier onderhoud. Dit zal in de komende jaren naar verwachting verder toenemen en zal een grotere uitdaging worden voor het bestuur dan tot nu toe.

Daarnaast is er een algemene trend in de maatschappij, dat het vinden van bestuursleden en het blijvend betrekken van vrijwilligers steeds uitdagender wordt.

Het onderhoud van de molen wordt voor een deel gesubsidieerd vanuit de overheid. Dit is niet volledig kostendekkend. Het onderhoud zal daarom zo veel mogelijk worden gespreid over meerdere jaren, zodat grote schommeling in de financiële reserves zo mogelijk beperkt kan blijven.

Door overheidsmaatregelen die zijn opgelegd als gevolg van Corona is de hoogte van de inkomsten de laatste jaren sterker in beweging. Er moet rekening mee worden gehouden dat dit beeld zich de komende jaren voortzet.

Activiteiten van de Stichting

Onderhoud en instandhouding van de molen.

Periodiek vindt inspectie plaats door Monumentenwacht Overijssel. Dit resulteert in een inspectierapport dat tot stand komt volgens de uniforme en onafhankelijke Inspectiemethode van de gezamenlijke provinciale Monumentenwachten.

Op basis van dit inspectierapport wordt een meerjarig onderhoudsplan opgesteld.

Er wordt jaarlijks beoordeeld of het meerjarig onderhoudsplan nog in de pas loopt met de mogelijkheden met betrekking tot de financiële reserves.

Op peil houden van de financiële reserves.

Om de financiële reserves op peil te houden wordt het volgende ondernomen:

- Er wordt gebruik gemaakt van de mogelijkheid van subsidie voor Rijksmonumenten.
- Indien de mogelijkheid zich voor doet, zullen aanvullende subsidiemogelijkheden worden benut.
- Zo mogelijk wordt er jaarlijks een voorjaarsmarkt georganiseerd en daarnaast in de zomermaanden extra activiteiten om meer publiek te trekken.
- In de zomermaanden is een onbemande 2^e hands boekenkraam buiten gestationeerd.
- Verkoop van meelproducten.
- Verhuur van “de Peerdestal”.
- Zoeken van donateurs en sponsoren.

Toekomst

Door overheidsmaatregelen die zijn opgelegd als gevolg van Corona is de hoogte van de inkomsten de laatste jaren sterker in beweging. Er moet rekening mee worden gehouden dat dit beeld zich de komende jaren voortzet.

Er wordt meer meel verkocht en ook het aantal soorten meel wordt uitgebreid.

Getracht wordt om inkomsten hieruit verder kunnen worden uitgebouwd.

Er wordt nagedacht welke soort aanvullende initiatieven kunnen worden bedacht om extra inkomsten te verkrijgen.

Organisatie

Bestuur

Het bestuur bestaat uit een oneven aantal leden, onder wie een voorzitter, secretaris en een penningmeester, deze vormen tevens het dagelijks bestuur. Bestuursleden worden benoemd voor onbepaalde tijd of anders door het bestuur bepaald. De bestuursvergadering worden zo vaak als noodzakelijk gehouden, maar tenminste één keer per kwartaal.

De voorzitter houdt de hierboven verwoorde doelstellingen in de gaten en is samen met de penningmeester actief voor de fondsenwerving. Verder is hij of zij het aanspreekpunt, coördinator en bemiddelaar voor de andere bestuursleden, alsmede eerste aanspreekpunt bij evenementen of belangrijke gebeurtenissen.

De secretaris onderhoudt in samenspraak met de voorzitter alle externe contacten en relaties, plant en organiseert de bestuursvergaderingen en andere bijeenkomsten en legt gemaakte afspraken vast. Ook beheert hij of zij het archief van de stichting.

De penningmeester is belast met het beheer van de financiën van de stichting, onder meer door het opstellen van jaarlijkse begroting en de jaarrekening en de financiële kwartaalrapportage aan het bestuur.

Daarnaast telt het bestuur een PR-medewerker en een vrijwilligerscoördinator. Als regel is er ook een lid van de familie Massier vertegenwoordigd in het bestuur. Verder kent de organisatie nog enkele coördinatoren.

Voorzitter:	Ron Mannen	
Penningmeester:	John Huzen	
Secretaris:	Angela Rave-Mannen	
Bestuurslid:	Andre Massier	(afgevaardigd namens fam. Massier, conform oprichtingsstatuten van de Stichting)
Bestuurslid:	Bert Stegerman	(coördinator vrijwillige Molenaars en Molengidsen)
Bestuurslid:	Sabine Gelderman	(coördinator Vrijwilligers)
Bestuurslid:	Arie Kooiman	(PR-zaken en molengids)

Algemene gegevens.

KvK nummer: 41024419
RSIN/Fiscaalnummer: 812224620
Adres: Westeinde 39A, 7722XC Dalfsen

Email: secretariaat@molenmassier.nl
penningmeester@molenmassier.nl

Bankrekeningnummer: NL40 RABO 0345 5890 92 t.n.v. Stichting Molen Massier

Salariëring en vergoedingen.

Bestuur en vrijwilligers werken allemaal pro deo.

Onkostenvergoedingen worden aan bestuursleden en vrijwilligers op basis van aantoonbare betalingen vergoed, zulks ter beoordeling van de penningmeester.

Kascommissie.

Jaarlijks vindt er een kascontrole plaats. Een lid van de kascontrole blijft 2 jaar zitten en jaarlijks wordt telkens het oudste lid vervangen.

PR en communicatie

De PR is primair gericht op bewoners en bezoekers van het Reestdal en het Vechtdal. Binnen dit gebied vindt promotie plaats middels de eigen website www.molenmassier.nl, regionale media en faciliteiten van lokale organisaties zoals VVV en gemeente Dalfsen.

Het promoten van de molen buiten dit gebied zal voornamelijk gebeuren door gebruik te maken van de diensten van “Stichting Overijsselse Molen” en “Vereniging Hollandse Molen”.

Mogelijkheden om Stichting Molen Massier te steunen:

Vrije donaties.

Zijn (eenmalige) bijdragen van organisaties of particulieren zonder dat daar een tegenprestatie tegenover staat.

Lidmaatschap van de vrienden van Stichting Molen Massier.

Een lidmaatschap houdt in:

- Jaarlijkse bijdrage middels automatische incasso door penningmeester tot wederopzegging
- Jaarlijkse bijdrage door periodieke overschrijving middels eigen bankopdracht en deze kan door een donateur zelf worden gewijzigd of beëindigd.
- Gebruik maken van kortingsacties voor de vrienden van Molen Massier

Sponsoring.

Sponsoring is een zakelijke overeenkomst middels een sponsorcontract, waarbij de sponsor (financiële) middelen beschikbaar stelt in ruil voor naamsbekendheid.